

From: Milan Šorm <ing@milansorm.cz>

Sent: Tuesday, September 17, 2024 6:40 PM

To: výbor SVJD Štouračova 17,19,21 <svj.stouracova171921@gmail.com>

Cc: kontrolní komise SVJD Štouračova 17,19,21 <kontrola21@email.cz>

Subject: SVJD Štouračova 17,19,21 - žádost o informace o hospodaření (vícepráce)

Dobrý den,

v zápise č. 83 ze schůze dne 4. 9. 2024 výbor uvádí celkovou cenu ukončené výměny hydrantů a rekonstrukce elektroinstalace domu, která „*po započtení víceprací i méněprací činí 4.518.459,03 Kč bez DPH. Smluvní cena byla 4.522.627,88 Kč bez DPH.*“

Po našem upozornění na shromáždění dne 28. 6. 2024 na duplicitní práce v rozpočtech elektro a zdravotnické nabídky firmy MAMUT-THERM byla dne 21. 8. 2023 uvedená smluvní cena snížena o **méněpráce** ve výši **248 143,50 Kč bez DPH** (viz zápis výboru č. 76-78).

Ze zveřejněných údajů plyne, že cena **víceprací** je 4 518 459,03 – (4 522 627,88 – 248 143,50) = **243 977,65 Kč bez DPH**. Členům z toho byla oznámena pouze výměna domovních telefonů za 93 598,50 Kč včetně DPH (viz zápis výboru č. 79 z 8. 11. 2023), tj. 81 390 Kč bez DPH (tehdy 15 %). Po odečtení této výměny telefonů pak zůstává na **zbývající vícepráce** 243 977,65 – 81 390 = **162 587,65 Kč bez DPH**. O těch se ale členové SVJ od výboru ani kontrolní komise nic nedozvěděli.

- Žádáme výbor, aby nám i členům SVJ sdělil, **jaká byla** při uvedené revitalizaci **cena méněprací a víceprací a jaké další vícepráce** (v celkové ceně přesahující 162 tis. Kč bez DPH) **byly kromě výměny domovního telefonu provedeny**.

Ing. Milan Šorm a Mgr. Hana Šormová
spoluvlastníci bytu 912/19
Štouračova 19, Brno